



CITY SIDE 2



CITY SIDE

2





CITY SIDE 2

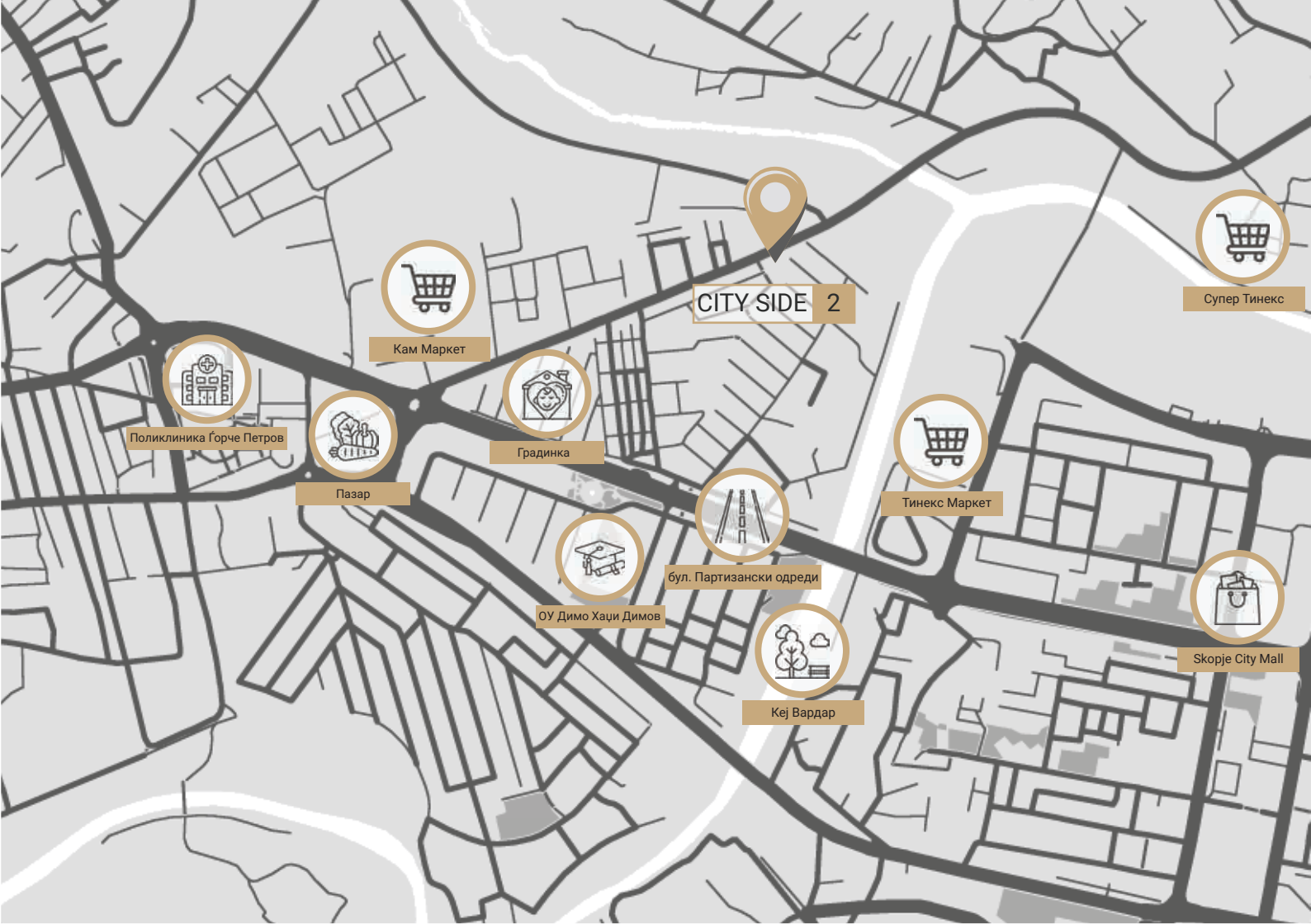


CITY SIDE 2

Станбениот објект **CITY SIDE 2** е нов урбан комплекс за заедничко домување и претставува совршен спој на модерен дизајн на архитектура, врвен квалитет на изградба и максимална функционалност на станбените единици.

Инспириран од најсовремените светски трендови во градежништвото и архитектурата, комплексот **CITY SIDE 2** претставува модерен објект кој може да одговори на сите потреби на урбаното домување.

Посебно внимание е посветено на изборот на градежни материјали и примена на најсовремените технологии во градежништвото, за целосно нов пристап во изградбата, со цел понуда на станови со врвен квалитет и највисок коефициент на енергетска ефикасност.



Супер Тинекс



Кам Маркет



Поликлиника Ѓорче Петров



Пазар



Градинка



CITY SIDE 2



Тинекс Маркет



бул. Партизански одреди



ОУ Димо Хаџи Димов



Кеј Вардар



Skopje City Mall



ЛОКАЦИЈА

Комплексот е сместен на атрактивна локација во Скопје, на ул. Франце Прешерн во населбата Влае, во идеално мирна средина, на соодветна далечина од градскиот метеж, а сепак во непосредна близина на урбаните содржини.

Локацијата нуди одличен пристап и едноставна комуникација со важни инфраструктурни позиции како супермаркети, пазар, болница, училиште, парк и многу други.

Во радиус од 500m се наоѓа градинка, неколку маркети, кејот на Вардар е на само 700m оддалеченост, како и брз излез на главната сообраќајница Бул. Партизански одреди, и лесна конекција со ул. Ацо Шопов која води кон кружниот тек во населба Влае.



CITY SIDE 2



КАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЈЕКТОТ

Објектот располага со вкупно 13 станбени единици и две деловни простории. Станбените единици се еднособни и двособни, распоредени на 3 нивоа, со по 5 станбени единици на секое ниво, со површина од 30 m² до 75 m². Објектот е со вкупна нето површина од 1040 m². Дизајнирани со одлична функционалност и максимално искористување на просторот, секоја станбена единица ветува практичност, удобност и комфор.

Објектот, исто така, располага со подземен паркинг простор со вкупно 15 паркинг позиции.

Благодарение на иновативните сувомонтажни системи на германскиот производител Knauf, комплексот **City Side 2** ги задоволува најстрогите стандарди за квалитет и се карактеризира со највисока ознака за енергетска ефикасност, максимална топлинска и звучна изолација кои гарантираат комплетна удобност во просторот.

Надворешните сидови се составени од 10cm камена волна за максимална топлотна и звучна изолација и дополнителни 5cm камена волна за изолација како дел од фасадата. "Сидот кој дише" на Knauf одлично ја регулира влажноста на амбиенталниот воздух и допринесува до поквалитетно домување.



CITY SIDE 2



КАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЈЕКТОТ

Обезбедување на квалитетот во согласност со највисоките стандарди ги опфаќа сите области на компанијата, од развој и производство до администрација и логистика.

Сидовите помеѓу становите се состојат од два реда камена волна и вкупно пет Knauf табли, додека сидовите за преградување на собите во внатрешноста на еден стан се со еден ред камена волна и вкупно 4 Knauf табли за зголемена звучна изолација.

Профилните системи на познатиот производител Veka се придржуваат до највисоките стандарди за квалитет на профили на прозорци што важат во Европа. Развојот на профилната технологија на компанијата има за цел да ги зголеми перформансите, овозможувајќи највисоко ниво на изолација и комплетна удобност во дом.

За комплексот **City Side 2** одбираме високо квалитетни прозорци со 6 коморен профил и 3 слојно стакло, чиј исклучителен квалитет ќе ви овозможи неверојатна изолација и енергетска ефикасност во вашиот дом.

Кога станува збор за избор на санитарија, изборот за комплексот **City Side 2** се две реномирани производители – Kolpa San и Grohe, чии основни карактеристики се врвна технологија, највисок квалитет на производи, исклучителен дизајн според најактуелните светски трендови и максимално ниво на одржливост.

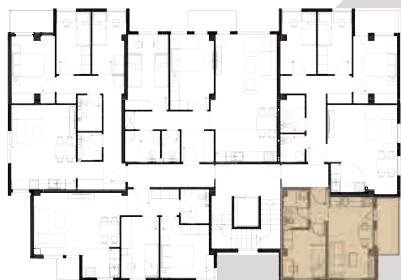
Комплексот **City Side** е прв објект за заедничко домување со комплетна имплементација на системот за сува градба на познатиот производител Knauf и ги овозможува сите карактеристики за квалитетен и енергетски ефикасен домот.



CITY SIDE 2

ТИП А

ПРЕДПРОСТОР	2.25 m ²
БАЊА	3.50 m ²
СПАЛНА СОБА	8.30 m ²
ДНЕВНА СОБА/ТРПЕЗАРИЈА/КУЈНА	14.00 m ²
ТЕРАСА	4.65 m ²
ВКУПНА ПОВРШИНА	32.70 m²





CITY SIDE 2

ТИП В

ПРЕДПРОСТОР	10.75 m ²
БАЊА	3.30 m ²
WC	2.55 m ²
СПАЛНА СОБА	8.15 m ²
СПАЛНА СОБА	8.10 m ²
СПАЛНА СОБА	10.85 m ²
ДНЕВНА СОБА/ТРПЕЗАРИЈА/КУЈНА	22.80 m ²
ТЕРАСА	3.55 m ²

ВКУПНА ПОВРШИНА 70.05 m²



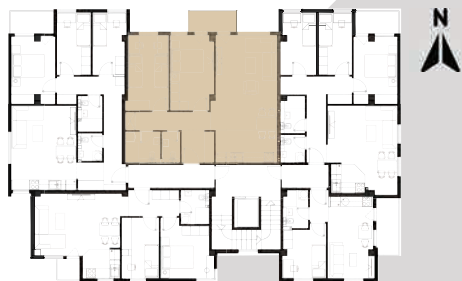


CITY SIDE 2

ТИП С

ПРЕДПРОСТОР	3.90 m ²
ХОДНИК	5.80 m ²
БАЊА	4.10 m ²
WC	2.00 m ²
СПАЛНА СОБА	11.70 m ²
СПАЛНА СОБА	12.15 m ²
ДНЕВНА СОБА/ТРПЕЗАРИЈА	22.65 m ²
ТЕРАСА	3.60 m ²
КУЈНА	7.55 m ²

ВКУПНА ПОВРШИНА 73.45 m²





ТИП D

ПРЕДПРОСТОР	12.20 m ²
БАЊА	3.20 m ²
WC	2.50 m ²
СПАЛНА СОБА	7.70 m ²
СПАЛНА СОБА	8.10 m ²
СПАЛНА СОБА	10.85 m ²
ДНЕВНА СОБА/ТРПЕЗАРИЈА/КУЈНА	23.60 m ²
ТЕРАСА	3.55 m ²

ВКУПНА ПОВРШИНА 71.70 m²





CITY SIDE 2

ТИП Е

ПРЕДПРОСТОР	5.50 m ²
БАЊА	3.65 m ²
СПАЛНА СОБА	10.75 m ²
СПАЛНА СОБА	8.45 m ²
ДНЕВНА СОБА/ТРПЕЗАРИЈА/КУЈНА	23.35 m ²
ТЕРАСА	1.70 m ²
ВКУПНА ПОВРШИНА	53.40 m²





CITY SIDE 2

ТИП F

ПРЕДПРОСТОР	2.30 m ²
БАЊА	3.15 m ²
WC	2.40 m ²
ХОДНИК	2.70 m ²
СПАЛНА СОБА	7.35 m ²
СПАЛНА СОБА	11.25 m ²
ДНЕВНА СОБА	22.00 m ²
ТРПЕЗАРИЈА/КУЈНА	6.50 m ²

ВКУПНА ПОВРШИНА 57.65 m²





CITY SIDE 2

ТИП G

ПРЕДПРОСТОР	3.00 m ²
БАЊА	3.45 m ²
WC	2.15 m ²
ХОДНИК	6.15 m ²
СПАЛНА СОБА	7.60 m ²
СПАЛНА СОБА	11.45 m ²
ДНЕВНА СОБА/ТРПЕЗАРИЈА	17.45 m ²
КУЈНА	6.40 m ²

ВКУПНА ПОВРШИНА 57.65 m²



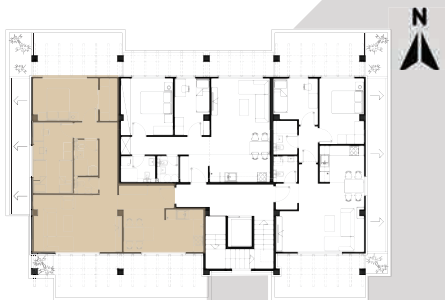


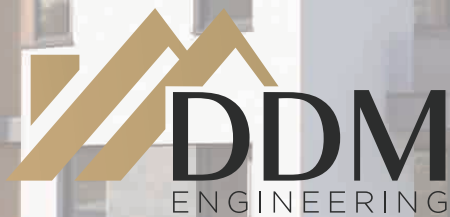
CITY SIDE 2

ТИП Н

ПРЕДПРОСТОР	5.10 m ²
БАЊА	3.20 m ²
WC	1.45 m ²
ХОДНИК	6.55 m ²
СПАЛНА СОБА	11.00 m ²
СПАЛНА СОБА	10.60 m ²
ГАРДЕРОБЕР	2.90 m ²
ДНЕВНА СОБА	19.20 m ²
КУЈНА/ТРПЕЗАРИЈА	13.00 m ²

ВКУПНА ПОВРШИНА 73.00 m²





ЗА НАС

ДДМ Инженеринг ги бележи своите почетоци од 2007 година со јасна визија и цел на пазот за недвижности да понуди луксузни, современи и квалитетни станови и да обезбеди висок стандард за урбано домување. Ние сме компанија која е исклучително посветена на задоволување на желбите и потребите на секој клиент, континуирано следејќи ги современите светски трендови во градежништвото и архитектурата со цел да понуди поинаков концепт при креирањето на идеален дом.

Професионалноста и принципиелноста е основниот белег на нашата компанија и несомнено претставува причина за влевање на доверба и сигурност кај нашите клиенти.

Ефикасноста и квалитетот во начинот на работа е она по што е ДДМ Инженеринг препознатлив и го креира високиот рејтинг помеѓу изразената конкуренција. Нашите вредности се темелат на искуство, одговорност, посветеност и квалитет, а желбите на клиентите за нашата инспирација и мотивација да создадеме модерно, квалитетно и функционално решение за домување. Континуирано се стремиме да ја одржуваме дадената динамика и да бидеме одговорни согласно со дадените рокови во поглед на изградбата. Нашата примарна цел е на клиентите да им понудиме квалитетни, комфортни и практични станови и да им овозможиме да ја донесат вистинската одлука за избор на идеален дом. За нас претставува предизвик секогаш да понудиме новитет на пазарот, со употреба на првокласни материјали и иновативни технологии, да понудиме станови со висок квалитет и одлична енергетска ефикасност, а со тоа да дадеме придонес за подигнувањето на стандардите за урбано домување.



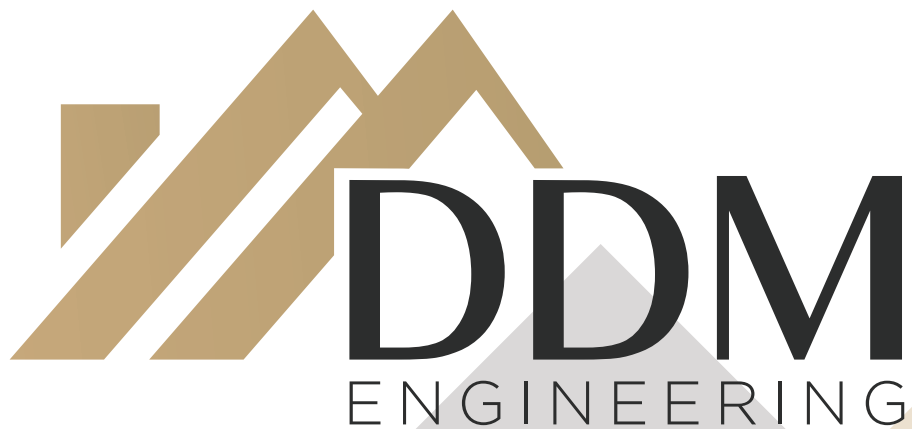
бул. Партизански Одреди, 88 1000 Скопје | Северна Македонија



078 202 287



ddminzenering@yahoo.com



СКЕНИРАЈ МЕ!